

# Piscine de Sainte-Pazanne : grand plongeon en avril

Pour l'instant, les bassins sont vides et encore en béton. Le nouveau centre aquatique ouvrira ses portes au printemps 2013. Le point sur ce projet structurant pour la communauté de communes Cœur Pays de Retz.

## Un projet démarré en 2005

Cœur Pays de Retz est à ce jour la seule communauté de communes du Pays de Retz à ne pas disposer de piscine. Un gros manque, mais plus pour très longtemps... Le nouveau centre aquatique devrait ouvrir en avril 2013. Il est très attendu : la croissance démographique est importante dans ce secteur (+ 3,5 % par an à Sainte-Pazanne).

Le projet est dans les cartons depuis 2005. En 2009, le territoire a été retenu par le conseil général pour le « plan départemental piscine ». Ce qui a permis d'envisager plus sereinement la poursuite du projet, en termes financiers... L'équipement est situé juste derrière le collège public Olympe-de-Gouges. Près de 30 000 passages de scolaires sont envisagés.

## Du béton et du verre

C'est le projet du cabinet d'architectes parisiens BVL, qui a été retenu pour son aspect « fonctionnel et moderne ». Les travaux ont démarré en août 2011. Aujourd'hui, on découvre l'ossature du bâtiment. Parmi les

matériaux, beaucoup de béton (pour les dalles, les murs) et de verre, mais aussi du bois et des charpentes métalliques. « Le béton résiste très bien à l'humidité et aux coups », explique Rémy Le Gall, architecte d'opération. La façade sera entièrement vitrée, pour apporter de la lumière.

## Particularités

Les deux bassins (l'un de natation de 250 m<sup>2</sup> et l'un d'apprentissage/loisirs de 150 m<sup>2</sup>) seront en inox, recouverts d'un revêtement PVC blanc. « C'est plus coûteux », note Bernard Morilleau, président de la communauté de communes. Mais c'est plus intéressant sur le long terme. « Meilleure conductivité thermique, moins d'entretien (terminés les problèmes de joints ou de malfaçons)... Et le revêtement fera ressortir l'eau bleu azur.

La piscine sera chauffée, à 80 %, par une chaudière bois (les 20 % restant par une chaudière gaz, en complément l'hiver).

Elle sera alimentée par du bois bûcher fourni par les agriculteurs du secteur et par les déchets des entreprises de bois environnantes. La réduction d'émission de gaz à effet de

serre sera de 75 % par rapport à une solution de chauffage classique.

Au rayon économies d'énergie également : une bonne orientation du bâtiment, un traitement d'air double flux avec un système de récupération d'énergie, une isolation par l'extérieur avec des bardages bois pour éviter les déperditions...

Les élus ont par ailleurs lancé une réflexion avec la Chambre d'agriculture pour structurer une filière bois sur leur territoire qui pourrait alimenter la chaufferie.

## Au rayon ludique

Un espace relaxation est prévu, avec un spa, un hammam pour 20 personnes, carrelé, avec une fontaine au centre, mais aussi des douches de massage, une salle de repos avec un jardin zen...

Et pour faire bronzette entre deux pluies, il y aura à l'extérieur, des « plages végétales ».

Originalité, les deux grands bassins seront bien séparés, par des parois coulissantes vitrées : d'un côté le bassin de natation, de l'autre le bassin d'apprentissage et de loisirs (près duquel il y aura un autre petit bassin pour réceptionner ceux qui



Vue aérienne du chantier situé près du centre-ville de Sainte-Pazanne.

descendent le toboggan de 60 m). Les deux plans d'eau pourront être utilisés soit en simultané, soit séparément.

## Entrées

Vert Marine, qui va gérer le centre aquatique en délégation de service public, table sur plus de 100 000

entrées la première année. Le ticket d'entrée tournera autour de 5 €.

Nadine BOURSIER.

## Quel nom pour ce centre aquatique ?

À ce jour, la piscine n'a pas de nom. La communauté de communes lance un appel à la population. « Que les gens n'hésitent pas à faire remonter leurs bonnes idées ! », a lancé Bernard Morilleau, lors de l'inauguration hier. Alors à vos idées, et vite ! La piscine ouvre dans sept mois environ... Dans le département, voici

quelques noms pour vous inspirer : Espace dauphins à Châteaubriant, Neptune à Donges, L'Océane à Machecoul, Léo-Lagrange à Saint-Nazaire, Le Grand 9 à Saint-Philbert... et puis la série des Aqua... Aquajade à Saint-Brevin, Aquacentre à Pomic, Aquabaule à La Baule. Alors, Aquaretz ? Aquacoer ? Faites vos jeux !

7,9

C'est le coût total du projet, en millions d'euros (soit 600 000 € de moins que le prévisionnel de 2010). Ce centre est financé à 60 % par des subventions : 4,5 millions du conseil général, 110 000 € de la Région, 177 000 € de l'Ademe. Pour le reste, la communauté de communes a emprunté 1,5 million d'euros et apporte 1,6 million en autofinancement.



Vue sur les bassins depuis l'espace détente.



Le centre aquatique a accueilli ses premiers visiteurs, principalement des élus, hier... sans maillot, ni palmes. Encore sept mois avant la finalisation des travaux !